



Plan de financement prévisionnel
Réhabilitation de 3 logements locatifs conventionnés privés
1 rue des Chazeaux 63600 AMBERT

	Logement 1	Logement 2	Logement 3	TOTAL
Surfaces habitables fiscales (en m²)	75,1	60	37,9	173
Travaux en parties privatives	87 560,00 €	71 720,00 €	62 700,00 €	221 980,00 €
Travaux en partie communes	11 800,20 €	9 848,15 €	5 961,65 €	27 610,00 €
TOTAL TRAVAUX TTC	99 360,20 €	81 568,15 €	68 661,65 €	249 590,00 €

Honoraires de maîtrise d'oeuvre	17 596,80 €
---------------------------------	-------------

TOTAL COUT DU PROJET	267 186,80 €
-----------------------------	---------------------

SUBVENTIONS	141 608 €
Anah	97 026 €
Collectivités	44 582 €

RESTE A CHARGE POUR 3 LOGTS	125 578,80 €
Soit en moyenne par logt	41 860 €

VOLET FISCAL AU CHOIX	Denormandie
DURANT 6 ANS MINIMUM	Loc'Avantages