

Monsieur / Madame XXX

rue Michel Rolle

63600 AMBERT

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

TRAVAUX LOURDS - LOGEMENT TRES DEGRADE / PRIME LOGEMENT DECENT

PROPRIETAIRE AUX REVENUS TRES MODESTES

OPAH-RU Communauté de Communes Ambert Livradois Forez

DEVIS

Ref	ENTREPRISE	NATURE DES TRAVAUX	HT	TTC	HT recevable
1		Réhab globale	135 000,00 €	148 500,00 €	70 000,00 €
		Ravalement de façade	5 200,00 €	5 720,00 €	5 200,00 €
		Moe	8 000,00 €	8 800,00 €	4 148,15 €
Montant total			148 200,00 €	163 020,00 €	79 348,15 €

Financements mobilisables pour votre projet de travaux

ANAH	ANAH - Plafond de travaux HT maxi 70 000€				
	Très modeste - 80%, maximum :	56 000 €	80%	59 318,52 €	66 733,33 €
	Prime sortie passoire thermique				
	Si sortie de l'étiquette F / G	7 000 €	10%	7 414,81 €	
Collectivités	Communauté de communes				
	Modeste / Très modeste, aide maximale de 7500€		15%	8 122,22 €	15 909,63 €
	Commune		5%	2 707,41 €	
	Modeste / Très modeste, aide maximale de 2500€				
	Prime primo-accession * (forfait)				
	Commune - Modeste / Très modeste	1 000 €		3 000 €	
	Communauté de commune Modeste / Très modeste	2 000 €			
	Ravalement de façade - plafond travaux 15 000€				
	Commune, aide maximale:	3 000 €	20%	1 040,00 €	
	Comm. de commune, aide maxi:	3 000 €	20%	1 040,00 €	

Montant estimatif des aides publiques

82 642,96 €

Montant estimatif du reste à charge des propriétaires

80 377,04€

* prime primo accession mobilisable uniquement sur justificatif de vacance du logement et si première acquisition