

Monsieur / Madame XXX

rue Michel Rolle

63600 AMBERT

PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL

TRAVAUX LOURDS - LOGEMENT TRES DEGRADE / PRIME LOGEMENT DECENT

PROPRIETAIRE AUX REVENUS MODESTES

OPAH-RU Communauté de Communes Ambert Livradois Forez

DEVIS

Ref	ENTREPRISE	NATURE DES TRAVAUX	HT	TTC	HT recevable
1		Réhabilitation globale	135 000,00 €	148 500,00 €	70 000,00 €
		Ravalement de façade	5 200,00 €	5 720,00 €	5 200,00 €
		Moe	8 000,00 €	8 800,00 €	4 148,15 €
Montant total			148 200,00 €	163 020,00 €	79 348,15 €

Financements mobilisables pour votre projet de travaux

ANAH	ANAH - Plafond de travaux HT maxi 70 000€				
	Modeste - 60%, aide maximale :	42 000 €	60%	44 488,89 €	51 903,70 €
	Prime sortie passoire thermique				
Si sortie de l'étiquette F / G	7 000 €	10%	7 414,81 €		
Collectivités	Communauté de communes		15%	8 122,22 €	15 909,63 €
	Modeste / Très modeste, aide maximale de 7500€				
	Commune		5%	2 707,41 €	
	Modeste / Très modeste, aide maximale de 2500€				
	Prime primo-accession * (forfait)				
	Commune - Modeste / Très modeste	1 000 €		3 000 €	
	Communauté de commune Modeste / Très modeste	2 000 €			
Ravalement de façade - plafond travaux 15 000€					
Commune, aide maximale:	3 000 €	20%	1 040,00 €		
Comm. de commune, aide maxi:	3 000 €	20%	1 040,00 €		

Montant estimatif des aides publiques

67 813,33 €

Montant estimatif du reste à charge des propriétaires

95 206,67€

* prime primo accession mobilisable uniquement sur justificatif de vacance du logement et si première acquisition